

24 Kanfei Nesharim St.
P.O.B. 34091, Jerusalem, 91340 Israel
Tel.:972-2-6536360, Fax: 972-2-6536610

E-Mail: ben_zeev@netvision.net.il

רח' כנפי נשרים 24
ת.ד. 34091, ירושלים, 91340
טל.: 02-6536360, פקס: 02-6536610

Moshe Ben-Ze'ev (1911-1995), Founder

משה בן-זאב ז"ל (1911-1995), מייסד

Meir Tseiger
Bennie Fritsch*
Marva Ish-Am
Izabel Elkeslassy**
Rinat Sayada

Jerusalem 08/06/2015 ירושלים

No. מס'

מאיר צייגר
בני פריטש*
מרובה איש-עם
איזבל אלקסלסי**
רינת סיאדה

*Also admitted in New York
** Masters of Law (BCL, Oxford)

* חבר לשכת עוה"ד בניו יורק
** מוסמך במשפטים (אוקספורד)

לכבוד

רשימת תפוצה

באמצעות דוא"ל/פקס'

ס"ה 2 עמ'

ג.א.נ.,

הנדון: נכס ברח' ויצמן 19, גבעתיים (מכרז מס' נ-8/15)-תשובות לשאלות הבהרה

להלן שאלות הבהרה שהופנו אל ועדת המכרזים בנוגע למכרז ולנכס מושא המכרז שבנדון ותשובות הועדה:

שאלה: האם המדינה תנפיק חשבונית מס או אישור אחר עבור התשלום בגין רכישת הנכס?

תשובה: מבלי לגרוע מחובתו של משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות, מבהירה ועדת המכרזים כי המדינה תמסור לזוכה במכרז ככל שיהא זוכה, חשבונית עסקת אקראי שעל-פיה ישלם הזוכה את המע"מ החל על העסקה ועל-פיה יבקש הוא החזר המס.

שאלה: האם השטח הצמוד בקומת הקרקע הופקע בעבר ע"י עיריית גבעתיים או ע"י כל גורם אחר?

תשובה: מבלי לגרוע מחובתו של משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות, מבהירה ועדת המכרזים כי השטח הצמוד בקומת הקרקע משמש כיום כדרך מעבר ציבורית (קולונדה), אך לא הופקע באופן פורמאלי, למיטב ידיעת עורך המכרז.

שאלה: האם מציע שהינו עוסק במקרקעין רשאי להסתפק באי חתימה על תצהיר מע"מ, הנכלל במסמכי המכרז, בכל הנוגע לנושא זה?

תשובה: חיובי.

כל האמור במכתב זה לעיל אינו גורע מחובותיו של כל משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות בעצמו ובאחריותו בכל נושא אחר הקשור לנכס נשוא המכרז ו/או למכרז.

על המציע לצרף אף מסמך זה כשהוא חתום על ידו למסמכי ההצעה.

בכבוד רב,



מאיר צייגר, עו"ד

העתק :-
מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשב הכללי ויו"ר ועדת המכרזים
מר ניר ברלוביץ, מנהל מינהל הדיור הממשלתי ומ"מ יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח חסן איסמאעיל, חשב החברה, חבר ועדת המכרזים
מר עמית אלון, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
מר דוד טוביה, חבר ועדת המכרזים, נציג השמאי הממשלתי
מר אורי לאני, חבר ועדת המכרזים
גבי עינת בלייכר, מרכזת ועדת המכרזים